

Số: 1686 /TB-UBND

Tam Kỳ, ngày 19 tháng 9 năm 2019

## **THÔNG BÁO**

### **Kết luận của Chủ tịch UBND thành phố - Nguyễn Hồng Quang tại cuộc họp giao ban thường kỳ ngày 16/9/2019**

Ngày 16/9/2019, tại phòng họp UBND thành phố Tam Kỳ, đồng chí Chủ tịch UBND thành phố - Nguyễn Hồng Quang chủ trì họp giao ban thường kỳ. Tham dự cuộc họp có các đồng chí Phó Chủ tịch UBND thành phố (đồng chí Phó Chủ tịch UBND thành phố - Nguyễn Thị Thu Hiền vắng do đi học), đại diện lãnh đạo các phòng ban, đơn vị thành phố: Phòng Tài nguyên và Môi trường, Phòng Tài chính – Kế hoạch, Phòng Quản lý đô thị, Phòng Nội vụ, Ban quản lý dự án đầu tư và xây dựng, Trung tâm phát triển quỹ đất, Ban quản lý chợ Tam Kỳ, Trung tâm Kỹ thuật nông nghiệp, Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai Tam Kỳ và Văn phòng HĐND và UBND thành phố.

Sau khi nghe Văn phòng HĐND và UBND thành phố báo cáo, ý kiến phát biểu của đại diện lãnh đạo các phòng ban, đơn vị dự họp và bàn bạc, trao đổi trong tập thể lãnh đạo UBND thành phố, đồng chí Chủ tịch UBND thành phố - Nguyễn Hồng Quang kết luận một số nội dung sau:

#### **1. Về bầu cử Trưởng thôn, Trưởng khối phố (vào ngày 22/9/2019):**

Yêu cầu UBND các xã phường, các phòng ban, đơn vị thành phố khẩn trương kiểm tra, rà soát công tác chuẩn bị, các điều kiện (niêm yết danh sách cử tri, danh sách người ứng cử, tuyên truyền, cổ động trực quan, đảm bảo an ninh, trật tự, ...) để tổ chức bầu cử Trưởng thôn, Trưởng khối phố đạt được yêu cầu đề ra theo chỉ đạo của UBND thành phố tại 1942/UBND-NV ngày 04/9/2019 và Công văn số 874/UBND-NV ngày 04/5/2019.

Đề nghị các đồng chí lãnh đạo UBND thành phố và Ủy viên UBND thành phố được phân công đứng điểm chỉ đạo (theo Thông báo số 1601/TB-UBND ngày 04/9/2019 của UBND thành phố) theo dõi, kiểm tra, đôn đốc thực hiện bầu cử nhằm bầu cử Trưởng thôn, Trưởng khối phố đạt kết quả, kịp thời báo cáo UBND các vấn đề phát sinh liên quan để kịp thời chỉ đạo giải quyết.

Giao Phòng Nội vụ chịu trách nhiệm theo dõi, nắm tình hình và đôn đốc các địa phương, đơn vị thực hiện đảm bảo theo quy định và tổng hợp, báo cáo kết quả bầu cử về UBND thành phố.

#### **2. Về chuẩn bị kỳ họp HĐND thành phố:**

Giao Trung tâm phát triển quỹ đất, Ban quản lý dự án đầu tư và xây dựng chủ động làm việc với các phòng ban, đơn vị, địa phương liên quan kiểm tra, rà soát và tổng hợp danh mục các dự án, công trình đầu tư trong năm 2020; trên cơ sở đó giao Phòng Tài chính Kế hoạch rà soát tổng hợp, báo cáo UBND thành

phổ thông qua và trình Thường trực HĐND cho ý kiến trước khi trình HĐND thành phố tại kỳ họp bất thường vào tháng 10 năm 2019 (*Theo Thông báo số 185/TB-HĐND ngày 16/9/2019 của Thường trực HĐND thành phố*). Công việc này phải hoàn thành trước ngày 05/10/2019.

Giao Văn phòng HĐND và UBND thành phố chủ trì, phối hợp với các phòng ban, đơn vị liên quan chuẩn bị chu đáo các điều kiện, nội dung để tổ chức tốt kỳ họp HĐND thành phố bất thường trong tháng 10 năm 2019.

**3. Yêu cầu Thủ trưởng các phòng ban, đơn vị và Chủ tịch UBND các xã phường chỉ đạo kế toán đơn vị khẩn trương làm việc với Kho bạc Tam Kỳ để đối chiếu, chốt số liệu, dữ liệu trước 17h ngày 27/9/2019 để Kho bạc Nhà nước Tam Kỳ hoàn chỉnh thủ tục thực hiện việc sáp nhập về Kho bạc Nhà nước tỉnh Quảng Nam theo Báo cáo số 887/BC-KBTK ngày 11/9/2019 của Kho bạc Nhà nước Tam Kỳ. Giao phòng Tài chính kế hoạch chủ động làm việc với Kho bạc Nhà nước Tam Kỳ để đối chiếu số liệu và xử lý các vấn đề liên quan đến thu, chi ngân sách của thành phố đến 30/9/2019.**

#### 4. Về thu gom, xử lý rác thải sinh hoạt:

Yêu cầu UBND các xã phường khẩn trương khảo sát địa điểm tập kết, trung chuyển rác thải tạm thời trên địa bàn quản lý, thuận tiện trong việc thu gom rác thải, đảm bảo cảnh quan và không gây ô nhiễm môi trường; đồng thời tăng cường công tác tuyên truyền vận động nhân dân thực hiện việc thu gom, phân loại rác thải sinh hoạt, đổ rác thải đúng nơi quy định, tránh gây ô nhiễm môi trường.

Yêu cầu Phòng Tài nguyên và Môi trường theo dõi, nắm tình hình và hướng dẫn các địa phương thực hiện, đảm bảo việc thu gom vận chuyển rác thải đảm bảo.

5. Giao Phòng Tài nguyên và Môi trường chủ trì, phối hợp với Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai Tam Kỳ, UBND phường An Phú kiểm tra, xác định việc đo vẽ, chuyển từ đất do nhà nước quản lý sang đất do cá nhân sử dụng và cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất theo Báo cáo số 1193/BC-TNMT ngày 28/8/2019 của Phòng Tài nguyên và Môi trường, đề xuất, báo cáo UBND thành phố chỉ đạo thực hiện.

Tiếp tục rà soát các dự án, công trình chưa có kế hoạch sử dụng đất trong năm 2019, tổng hợp tham mưu UBND thành phố đề nghị UBND tỉnh, Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh trình HĐND tỉnh thông qua tại kỳ họp gần nhất. Đồng thời, khẩn trương đẩy nhanh tiến độ xây dựng Bảng giá đất trên địa bàn thành phố thời kỳ 2020-2024, tham mưu UBND thành phố báo cáo UBND tỉnh, Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh theo đúng yêu cầu đề ra.

6. Thống nhất cho phép chuyển mục đích sử dụng đất đối với thửa đất số 176, tờ bản đồ số 24 của hộ ông (bà) Phạm Đức Dũng - Nguyễn Thị Nhạn trú tại phường Trường Xuân, thành phố Tam Kỳ theo đề xuất tại Báo cáo 1143/BC-TNMT ngày 19/8/2019 của Phòng Tài nguyên và Môi trường và Công văn số 1327/PTQĐ-QL&KTĐC ngày 05/9/2019 của Trung tâm phát triển quỹ đất.

Yêu cầu Phòng Tài nguyên và Môi trường chủ trì, phối hợp với các phòng ban, đơn vị thực hiện các bước theo trình tự thủ tục liên quan đến quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất theo đúng quy định trước khi thực hiện thủ tục chuyển mục đích sử dụng đất.

7. Giao Phòng Quản lý đô thị chủ trì, phối hợp với các phòng ban, đơn vị liên quan khẩn trương hoàn chỉnh Báo cáo phát triển đô thị Tam Kỳ hướng đến cơ bản đạt tiêu chí đô thị loại 1 sau năm 2025, tham mưu UBND thành phố báo cáo UBND tỉnh, Ban Thường vụ Thành ủy để chuẩn bị nội dung họp Hội nghị chuyên đề quý III năm 2019 của Ban Thường vụ Tỉnh ủy.

Chủ trì, phối hợp với các phòng ban, đơn vị liên quan chuẩn bị nội dung và các điều kiện cần thiết để làm việc với Cơ quan hợp tác quốc tế Hàn Quốc – KOICA từ ngày 23/9 đến 28/9/2019.

Chủ trì, phối hợp với Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng, Ban quản lý chợ Tam Kỳ, UBND phường Hòa Hương, các phòng ban, đơn vị liên quan kiểm tra và xử lý tình trạng ô nhiễm tại lò giết mổ gia cầm tập trung tại chợ Hòa Hương (theo Báo cáo 58/BC-BQLC ngày 11/9/2019 của Ban quản lý chợ Tam Kỳ về tình hình khó khăn, vướng mắc tại chợ Hòa Hương), báo cáo đề xuất UBND thành phố phương án xử lý.

UBND thành phố không thông nhất đơn xin làm mái che phục vụ Cộng đồng tập dưỡng sinh Cội Nguồn của bà Đỗ Thị Lại, giao Phòng Quản lý đô thị tham mưu UBND thành phố văn bản trả lời theo đúng quy định.

#### 8. Về công tác trật tự đô thị, xây dựng:

Yêu cầu Đội Quy tắc đô thị chủ trì, phối hợp với các phòng ban, đơn vị và địa phương tăng cường công tác ra quân lập lại trật tự đô thị (đã chỉ đạo tại Thông báo số 1634/TB-UBND ngày 13/9/2019); các địa phương thường xuyên chỉ đạo Tổ trật tự đô thị thường xuyên kiểm tra nhằm kịp thời phát hiện và xử lý kiên quyết các trường hợp vi phạm về trật tự đô thị, xây dựng ở địa phương,

Yêu cầu UBND xã Tam Thăng, UBND phường An Sơn khẩn trương hoàn chỉnh kế hoạch (phương án) cưỡng chế các hộ dân vi phạm hành chính trên lĩnh vực xây dựng, trình phê duyệt để triển khai thực hiện.

Giao Phòng Quản lý đô thị theo dõi, đôn đốc các đơn vị triển khai thực hiện.

9. UBND thành phố thống nhất cấp kinh phí cho Trung tâm Kỹ thuật nông nghiệp thành phố để tạm ứng kinh phí chi trả lương cho cán bộ hợp đồng thực hiện việc kiểm soát giết mổ gia súc, gia cầm trên địa bàn thành phố. Giao Phòng Tài chính Kế hoạch làm việc với Trung tâm Kỹ thuật nông nghiệp, phòng Nội vụ thành phố để tham mưu UBND thành phố cấp kinh phí kịp thời.

#### 10. Xây dựng Đề án vị trí việc làm:

Yêu cầu Trung tâm Phát triển quỹ đất, các đơn vị sự nghiệp giáo dục (Phòng Giáo dục và Đào tạo chỉ đạo) khẩn trương hoàn thiện Đề án vị trí việc làm của đơn vị, báo cáo về UBND thành phố (thông qua Phòng Nội vụ) để thẩm

định, tham mưu UBND thành phố trình UBND tỉnh phê duyệt theo quy định (*UBND thành phố chỉ đạo tại Công văn số 532/UBND-NV ngày 28/3/2019*).

Giao Phòng Nội vụ theo dõi, đôn đốc các đơn vị triển khai thực hiện kịp thời.

11. Thống nhất điều chỉnh, bổ sung một số nội dung tại Quyết định số 4095/QĐ-UBND ngày 13/8/2019 của UBND thành phố (*làm cơ sở để Nhà đầu tư lập thủ tục xin cấp Giấy chứng nhận đăng ký đầu tư*) theo đề nghị của Trung tâm Phát triển quỹ đất tại Báo cáo số 1410/BC-PTQĐ ngày 16/9/2016. Giao Trung tâm phát triển quỹ đất căn cứ triển khai thực hiện.

12. Đề nghị đồng chí Phó Chủ tịch UBND thành phố - Nguyễn Trường Sơn tập trung chỉ đạo giải quyết các vướng mắc trong công tác bồi thường, giải phóng mặt bằng dự án đường N10, đường Điện Biên Phủ, Khu đô thị kiểu mẫu Tây Bắc, Khu dân cư Nam Tam Thanh đảm bảo tiến độ và đúng quy định của pháp luật.

Trên đây là kết luận của Chủ tịch UBND thành phố - Nguyễn Hồng Quang, yêu cầu các phòng ban, đơn vị căn cứ triển khai thực hiện kịp thời.

**Nơi nhận:**

- TTTV, TT. HĐND TP;
- CT, các PCT UBND TP;
- Các phòng ban, đơn vị TP;
- Đảng ủy, UBND các xã phường;
- CPVP, CV;
- Lưu: VT.

E:\CV Quốc\Công việc\Năm 2019\Giao ban 2019\ngày 16-9-2019\TB giao ban ngày 16-9-2019.docx

**TL. CHỦ TỊCH  
CHÁNH VĂN PHÒNG**

**Nguyễn Hồng Lai**