

Số: 1390 /TB-UBND

Tam Kỳ, ngày 22 tháng 8 năm 2019

THÔNG BÁO

**Kết luận của Chủ tịch UBND thành phố - Nguyễn Hồng Quang
tại cuộc họp giao ban thường kỳ ngày 19/8/2019**

Ngày 19/8/2019, tại phòng họp UBND thành phố Tam Kỳ, đồng chí Chủ tịch UBND thành phố - Nguyễn Hồng Quang chủ trì họp giao ban thường kỳ. Tham dự cuộc họp có các đồng chí Phó Chủ tịch UBND thành phố, đại diện lãnh đạo các phòng ban, đơn vị thành phố: Phòng Tài nguyên và Môi trường, Phòng Tài chính – Kế hoạch, Phòng Quản lý đô thị, Phòng Kinh tế, Phòng Giáo dục và Đào tạo, Ban quản lý dự án đầu tư và xây dựng, Trung tâm phát triển quỹ đất, Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai Tam Kỳ và Văn phòng HĐND và UBND thành phố. Sau khi nghe Văn phòng HĐND và UBND thành phố báo cáo, ý kiến phát biểu của đại diện lãnh đạo các phòng ban, đơn vị dự họp và các đồng chí Phó Chủ tịch UBND thành phố, đồng chí Chủ tịch UBND thành phố - Nguyễn Hồng Quang kết luận một số nội dung sau:

1. Thu ngân sách:

Yêu cầu Chi cục thuế Tam Kỳ, Phòng Tài chính Kế hoạch, UBND các xã phường và các phòng ban, đơn vị liên quan tập trung quyết liệt công tác thu ngân sách năm 2019 như: thu thuế NQD, thu khác ngân sách, thu tiền sử dụng đất...

Yêu cầu Trung tâm phát triển quỹ đất, Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng tiếp tục đẩy nhanh tiến độ thi công, hoàn chỉnh hồ sơ, thủ tục và tổ chức đấu giá quyền sử dụng đất theo kế hoạch để đảm bảo hoàn thành chỉ tiêu năm 2019; Trung tâm phát triển quỹ đất khẩn trương đơn đốc Tổng Công ty CP Vinaconex nộp tiền trúng đấu giá quyền sử dụng đất lô 02 ha Tam Thanh.

2. Yêu cầu Phòng Kinh tế, UBND các xã phường và các phòng ban, đơn vị liên quan tiếp tục triển khai các biện pháp theo dõi, nắm tình hình và thực hiện tốt việc kiểm soát mua bán, giết mổ, vận chuyển lợn và các sản phẩm từ lợn từ nơi có dịch, thực hiện đúng quy trình tiêu hủy, chôn lấp lợn bệnh, tránh phát sinh các ổ dịch mới dịch tả lợn Châu Phi trên địa bàn.

3. Yêu cầu Phòng Giáo dục và Đào tạo chỉ đạo các trường học chuẩn bị tốt các nội dung để phục vụ năm học mới 2019-2020 (sửa chữa cơ sở vật chất, mua sắm trang thiết bị, vệ sinh môi trường, cảnh quan trong và ngoài khuôn viên trường, chuẩn bị chu đáo các điều kiện để tổ chức tốt Lễ khai giảng năm học 2019-2020).

Đề nghị đồng chí Phó Chủ tịch UBND thành phố - Nguyễn Thị Thu Hiền chỉ đạo công tác này.

4. Về công tác cải cách hành chính.

Yêu cầu Phòng Nội vụ, các phòng ban, đơn vị thành phố tập trung triển khai các nội dung theo chỉ đạo của UBND thành phố tại Thông báo số 1330/TB-UBND ngày 08/8/2019; trong đó tập trung triển khai kế hoạch đưa 100% bộ thủ tục hành chính thực hiện tại Trung tâm hành chính công và các cơ quan, đơn vị lựa chọn, bố trí cán bộ đáp ứng yêu cầu chuyên môn tại Trung tâm hành chính công.

Giao Thanh tra thành phố chủ trì, phối hợp với Phòng Nội vụ, các phòng ban liên quan có kế hoạch và tổ chức thanh tra công vụ đối với việc tiếp nhận và giải quyết hồ sơ (đặc biệt là hồ sơ trễ hẹn) tại Trung tâm hành chính công thành phố, báo cáo kết quả về UBND thành phố trong tháng 9 năm 2019.

5. Giao Phòng Kinh tế

Tham mưu văn bản đề nghị UBND tỉnh thống nhất danh mục dự án đầu tư chợ Trường Xuân có sử dụng đất để triển khai thực hiện.

Chủ trì, phối hợp với các phòng ban, đơn vị liên quan làm việc với Công ty Cổ phần Phước Kỳ Nam để thống nhất địa điểm dự kiến bố trí cho Công ty mở rộng sản xuất theo đề xuất của Phòng Kinh tế tại Báo cáo số 271/BC-KT ngày 08/8/2019, báo cáo kết quả về UBND thành phố.

Khẩn trương phối hợp hoàn chỉnh Đề án đánh giá tác động môi trường Khu công nghiệp Thuận Yên, trình cấp thẩm quyền phê duyệt theo đúng quy định để có cơ sở lập hồ sơ, thủ tục thành lập Khu công nghiệp Thuận Yên.

Chủ trì, làm việc với Ban chỉ huy quân sự, Công an thành phố để thống nhất bàn giao quản lý các phương tiện, trang thiết bị, máy móc phục vụ công tác phòng chống thiên tai và tìm kiếm cứu nạn thành phố.

6. Giao Phòng Quản lý đô thị chủ trì, phối hợp với Phòng Tài chính Kế hoạch, các phòng ban, đơn vị liên quan tiến hành rà soát, kiểm tra phương án đấu giá đất trước đây, tổng thể quy hoạch Khu du lịch sinh thái và bãi tắm Hạ Thanh, đánh giá cụ thể việc điều chỉnh cục bộ chức năng sử dụng đất và quy hoạch chi tiết, tổng mặt bằng dự án đầu tư xây dựng công trình của Dự án Khu phức hợp biển Hạ Thanh của Công ty TNHH Tân Tam Thanh Phố, báo cáo UBND thành phố trước ngày 30/8/2019; đồng thời tham mưu văn bản báo cáo UBND tỉnh có ý kiến chỉ đạo thực hiện.

Chủ trì, phối hợp với các phòng ban, đơn vị liên quan làm việc với Sở Giao thông Vận tải tỉnh, Sở Xây dựng tỉnh để xác định tuyến đường ĐT 613B theo Quyết định 472/QĐ-UBND ngày 21/02/2019 của UBND tỉnh Quảng Nam về việc công bố xếp loại đường tỉnh (ĐT) trên địa bàn tỉnh để tham mưu UBND thành phố quản lý, đầu tư xây dựng theo đúng quy định.

7. Về đề nghị thuê mặt bằng tập kết vật liệu của Công ty Cổ phần 471.

Thống nhất cho Công ty Cổ phần 471 mượn tạm mặt bằng tại vị trí 1 (có tứ cận như sau: Phía Bắc giáp đường ĐT 615; Phía Nam giáp đất rừng phòng hộ; Phía Đông giáp mặt bằng BQL dự án đầu tư tỉnh mượn sử dụng phục vụ thi công



đường Điện Biên Phủ; Phía Tây giáp với đất UBND xã Tam Thăng quản lý) để tập kết vật liệu, lắp dựng trạm BTN nóng phục vụ thi công gói thầu số 09 theo đề xuất của Phòng Quản lý đô thị tại Báo cáo số 338/BC-QLĐT ngày 16/8/2019.

Giao UBND xã Tam Thăng chủ trì, phối hợp với các phòng ban, đơn vị liên quan làm việc và yêu cầu Công ty Cổ phần Đầu tư Thủy điện Quảng Nam khẩn trương bàn giao mặt bằng (đã hết thời gian thuê). Trên cơ sở đó, tiến hành làm việc, ký kết hợp đồng cho mượn mặt bằng với Công ty Cổ phần 471, trong đó Công ty phải cam kết tự tháo dỡ, hoàn trả mặt bằng khi thi công xong công trình (lưu ý: Ban quản lý dự án 5 phải có ý kiến bằng văn bản chịu trách nhiệm đôn đốc Công ty Cổ phần 471 tháo dỡ, hoàn trả mặt bằng khi thi công xong công trình).

Giao Phòng Quản lý đô thị chủ trì, phối hợp với các phòng ban, đơn vị liên quan có kế hoạch kiểm tra, giám sát việc vận chuyển vật liệu thi công phục vụ dự án trên các tuyến đường phải đảm bảo về tải trọng nhằm hạn chế xuống cấp của các tuyến đường.

8. UBND thành phố ủng hộ Công ty Cổ phần Đăng kiểm Quảng Nam đầu tư cơ sở 2 tại thành phố Tam Kỳ (theo văn bản số 39/TTr-ĐK9201D ngày 02/8/2019 của Công ty). Giao Phòng Quản lý đô thị chủ trì, phối hợp với các phòng ban, đơn vị liên quan làm việc với Công ty Cổ phần Đăng kiểm Quảng Nam để báo cáo vị trí cụ thể, đảm bảo phù hợp với định hướng phát triển chung của thành phố trình UBND thành phố xem xét quyết định.

9. Yêu cầu Phòng Tài nguyên và Môi trường khẩn trương tổ chức kiểm tra, thanh tra tình hình sử dụng đất của các doanh nghiệp tại Khu Công nghiệp Thuận Yên, Cụm Công nghiệp Trường Xuân theo chỉ đạo của UBND thành phố tại Thông báo 1235/TB-UBND ngày 05/7/2019, báo cáo UBND thành phố trước ngày 30/8/2019.

10. Về dự án đầu tư xây dựng Trạm Y tế phường Phước Hòa.

Giao Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng chủ trì, phối hợp với Phòng Quản lý đô thị chủ động làm việc với Sở Xây dựng, các Sở, Ban, Ngành của tỉnh để sớm có văn bản thống nhất điều chỉnh quy hoạch Tổng mặt bằng xây dựng (1/500) và sử dụng đất phía Tây đường Bạch Đằng để có cơ sở triển khai đầu tư xây dựng hạ tầng tại khu vực này.

Yêu cầu UBND phường Phước Hòa chủ động phối hợp với các phòng ban, đơn vị triển khai lập dự án đầu tư xây dựng công trình, trình cấp thẩm quyền phê duyệt theo đúng quy định, đảm bảo tiến độ đầu tư xây dựng Trạm Y tế phường Phước Hòa.

11. Thống nhất chủ trương giao UBND phường An Sơn chủ đầu tư xây dựng Tiểu hoa viên tại khu đất trống đối diện tiểu hoa viên phường An Sơn (theo đề xuất của Phòng Quản lý đô thị tại Báo cáo số 326/BC-QLĐT ngày 02/8/2019 và Báo cáo số 187/BC-QLĐT ngày 13/8/2018) từ nguồn vốn của địa phương. Giao UBND phường An Sơn chủ trì, phối hợp với các phòng ban, đơn vị liên quan lập dự án đầu tư xây dựng (quy mô, thiết kế,...), báo cáo UBND thành phố xem xét quyết định trước khi trình phê duyệt.

12. Giao Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng thành phố tham mưu văn bản báo cáo và đề xuất UBND tỉnh thống nhất cho phép thành phố lập dự án riêng đầu tư hoàn thiện Khu dân cư số 10, phường Hòa Thuận (không thuộc dự án thành phần của dự án đường bao Nguyễn Hoàng) và hỗ trợ kinh phí thực hiện.

13. Thống nhất chủ trương dừng triển khai đầu tư dự án KDC tổ 10 tại phường An Mỹ và thực hiện các thủ tục quyết toán dự án. Giao Trung tâm phát triển quỹ đất chủ trì, phối hợp với các phòng ban, đơn vị đề tập hợp hồ sơ dự án để có cơ sở lập hồ sơ, thủ tục quyết toán theo đúng quy định.

14. Giao Trung tâm phát triển quỹ đất chủ trì, phối hợp với các phòng ban, đơn vị liên quan tiếp tục hoàn chỉnh đồ án quy hoạch Nghĩa trang nhân dân Phú Đông tại xã Tam Phú, khẩn trương hoàn chỉnh thủ tục đầu tư Khu dân cư – tái định cư thôn Tân Phú, phối hợp đề xuất diện tích trồng rừng thay thế theo đúng quy định. Tiến hành công khai các thông tin về môi trường, tái định cư cho nhân dân địa phương biết.

Yêu cầu UBND Xã Tam Phú kiểm tra, báo cáo cụ thể việc bố trí trái dân để làm cơ sở đối thoại, lập thủ tục bồi thường, giải phóng mặt bằng dự án.

15. Về đề nghị thuê đất của Công ty TNHH Lâm Quốc Thịnh:

Vị trí dự kiến Công ty thuê thuộc quy hoạch đất cây xanh cảnh quan, do đó, UBND thành phố không thống nhất cho Công ty TNHH MTV Lâm Quốc Thịnh thuê đất lâu dài tại vị trí khu vực đồi Trà Cai, khối phố Đông An, Hòa Thuận. Yêu cầu UBND phường Hòa Thuận kiểm tra, quản lý sử dụng đất đúng quy định.

Đề nghị đồng chí Phó Chủ tịch UBND thành phố - Nguyễn Trường Sơn chỉ đạo cụ thể vấn đề này.

16. Thống nhất chủ trương đấu giá quyền sử dụng đất để giao đất có thu tiền sử dụng đất đối với Cơ sở Trường Mẫu giáo Hoa Mai (theo Quyết định 04/2018/QĐ-UBND ngày 21/5/2018 của UBND tỉnh Quảng Nam) để thực hiện các dự án trên lĩnh vực giáo dục. Giao Trung tâm Phát triển quỹ đất tham mưu văn bản đề nghị UBND tỉnh thống nhất danh mục đấu giá quyền sử dụng đất để có cơ sở triển khai thực hiện.

17. Về Báo cáo số 490/BC-PGDĐT ngày 09/8/2019 của Phòng Giáo dục và Đào tạo:

Hiện nay, tỷ lệ giáo viên tiếng Anh đạt chuẩn B1 khung Châu Âu khá cao: Tiểu học đạt 87,2%, THCS đạt 93%, UBND thành phố thống nhất tạm dừng việc khảo sát năng lực ngoại ngữ theo khung Châu Âu đối với giáo viên tiếng Anh cấp Tiểu học, THCS và tạm dừng việc bồi dưỡng tiếng Anh chuyên ngành cho giáo viên bộ môn Toán theo đề xuất.

Để đảm bảo nâng cao chất lượng dạy và học môn tiếng Anh, giao Phòng Giáo dục và Đào tạo xây dựng kế hoạch đào tạo, bồi dưỡng về chuyên môn, nghiệp vụ, phương pháp giảng dạy môn tiếng Anh hằng năm cho giáo viên tiếng Anh.

18. Giao Phòng Tài chính Kế hoạch chủ trì, phối hợp với Trung tâm phát triển quỹ đất, các phòng ban, đơn vị liên quan làm việc với các tổ chức, cá nhân

liên quan đề yêu cầu bàn giao hồ sơ, chứng từ của Trung tâm phát triển các khu, cụm CN-TMDV thành phố theo đúng quy định nhằm đảm bảo công tác thực hiện và quản lý dự án. Trường hợp các cá nhân không hợp tác thì phối hợp với Công an thành phố để báo cáo UBND thành phố chỉ đạo xử lý.

19. Thống nhất chủ trương nâng mức hỗ trợ Quỹ chăm sóc và phát huy vai trò người cao tuổi thành phố. Giao Phòng Tài chính Kế hoạch căn cứ khả năng cân đối ngân sách để tham mưu UBND thành phố báo cáo HĐND thành phố xem xét quyết định tại kỳ họp HĐND thành phố sớm nhất.

Trên đây là kết luận của Chủ tịch UBND thành phố - Nguyễn Hồng Quang, yêu cầu các phòng ban, đơn vị căn cứ triển khai thực hiện kịp thời.

Nơi nhận:

- TTTV, TT. HĐND TP;
- CT, các PCT UBND TP;
- Các phòng ban, đơn vị TP;
- Đảng ủy, UBND các xã phường;
- CPVP, CV;
- Lưu: VT.

E:\CV Quốc\Công việc\Năm 2019\Giao ban 2019\ngày 19-8-2019\TB giao ban ngày 19-8-2019.docx

TL, CHỦ TỊCH
CHÁNH VĂN PHÒNG



Nguyễn Hồng Lai